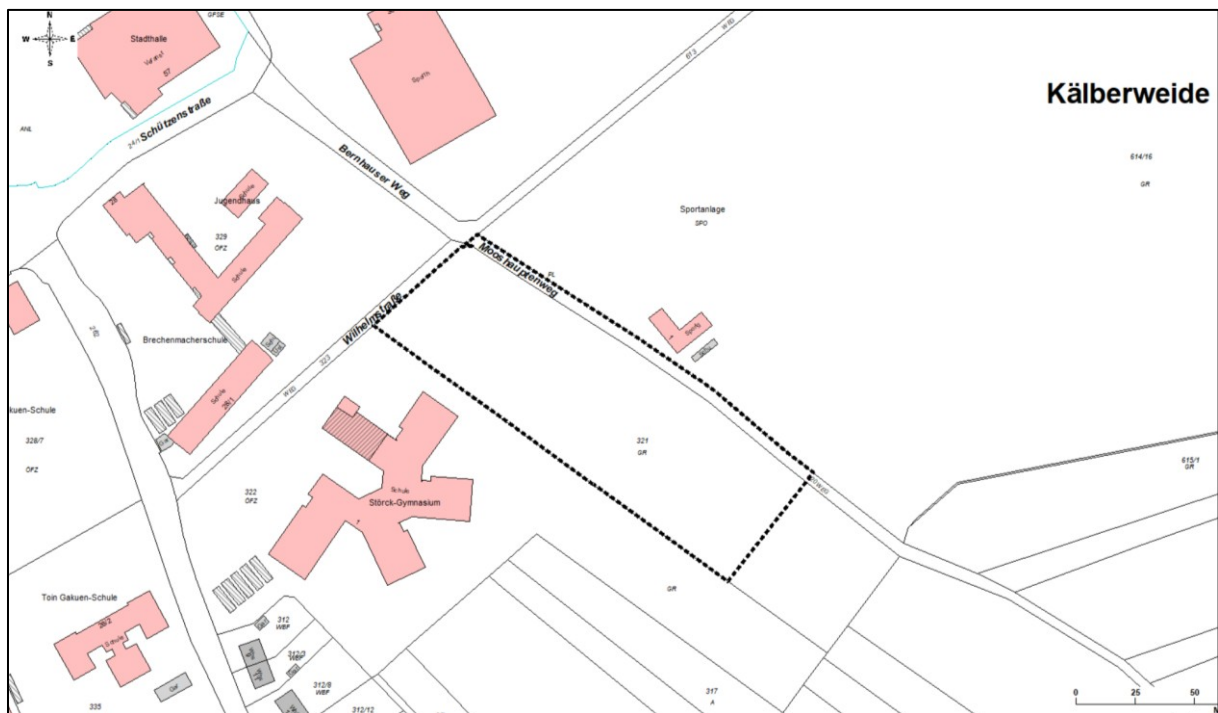


Öffentliche Bekanntmachung
des Aufstellungsbeschlusses und der frühzeitigen Beteiligung

Bebauungsplan „Mooshaupten I Bildungscampus“; Gemarkung Saulgau

Der Gemeinderat der Stadt Bad Saulgau hat am 02.07.2026 in öffentlicher Sitzung beschlossen, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB den Bebauungsplan „Mooshaupten I Bildungscampus“ aufzustellen. In selber Sitzung wurde der Entwurf des Bebauungsplans gebilligt und beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans „Mooshaupten I Bildungscampus“ ergibt sich aus folgendem Kartenausschnitt:



Maßgebend ist der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 08.06.2026.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans befindet sich am östlichen Stadtrand von Bad Saulgau. Dieses Gebiet ist überwiegend geprägt von Bildungs-, Sport- und Kultureinrichtungen. Im nördlichen Bereich platziert sich die neue Sporthalle am Birkenweg, im Westen befindet sich die Brechenmacherschule und das Störk-Gymnasium, im Osten liegt ein Sportplatz mit Trainingsplatz und im Süden grenzt das Gebiet aktuell noch an den Außenbereich an, der landwirtschaftlich genutzt wird. Die Zuwegung von der „Schützenstraße“ über den „Bernhäuser Weg“ und den „Mooshaupterweg“ ist verkehrlich wenig genutzt, was auch so bleiben soll. Dies kommt der wichtigen Radwegachse „Birkenweg“ zu gute. Das Gebiet selber ist relativ eben.

Ziele und Zwecke der Planung

Da die Stadt eine Umstrukturierung des Schul-Clusters und Stärkung der Bildungslandschaft plant und sich die gesetzlichen Vorgaben geändert haben, hat der Gemeinderat der Stadt Bad Saulgau am 25.07.2024 den Neubau der Grundschule beschlossen. Der geplante Neubau mit seiner Nutzung passt gut zur Nachbarschaftsnutzung und schafft Synergieeffekt in Betracht auf Sporthalle und Hallenbad. Auch das vorhandene Mehrzweckspielfeld im Plangebiet kann zur Pausengestaltung/Freizeitgestaltung einbezogen werden.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Mooshaupten I Bildungscampus“ mit Plan, den textlichen Festsetzungen und den örtlichen Bauvorschriften, der Begründung und Umweltbericht wird vom **13.07. bis einschließlich 14.08.2026** bei der Stadtverwaltung Bad Saulgau, Oberamteistraße 11, 88348 Bad Saulgau von Montag bis Freitag vormittags von 8:00 Uhr bis 12:15 Uhr, Dienstag und Donnerstag nachmittags von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr öffentlich ausgelegt.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift – Stellungnahmen abgegeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig. Es wird darauf hingewiesen, dass zur Bearbeitung abgegebener Stellungnahmen die angegebenen personenbezogenen Daten auf Grundlage von § 4 Landesdatenschutzgesetz und unter Beachtung der Datenschutzgrund-Verordnung gespeichert werden. Die abwägungsrelevanten Inhalte der vorgebrachten Stellungnahmen werden anonymisiert aufbereitet und den zuständigen Gremien in teils öffentlichen Sitzungen vorgelegt.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben können.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internet-Adresse https://www.bad-saulgau.de/de/bauen-wohnen-umwelt-verkehr/bauen-wohnen/bauleitplanung/index.php#anchor_368dd9b0_Accordion-Bauleitplaene-und-Satzungen-in-Aufstellung eingestellt.

Bad Saulgau, den 10.07.2026

Raphael Osmakowski-Miller
Erste Bürgermeister